

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов многоквартирного дома**

обл. Тюменская, Тюменский район,  
с. Каскара

местонахождение

« 15 » июня 2023 г.

дата

Рабочая комиссия, назначенная НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0233 -ОД от « 13 » июня 2023 г. в составе

Председателя

представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Буй О.М

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа исполнительной

власти и (или) органа местного

самоуправления

И. о. Главы Каскаринского МО Кашин М.В.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя Подрядчика

Управляющий ООО «Энергосберегающие технологии» Леонтьев А.В

представителя Заказчика

Начальник Управления ККР и ПД НО «ФКР ТО» Бытов А.В  
Ведущий специалист ОККР НО «ФКР ТО» Яновская Н. В.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

И. о. директора Каскаринского МУП ЖКХ Чирич А. С.

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников  
помещений (в соответствии с решением общего  
собрания собственников, при отсутствии принятого  
решения-представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

обл. Тюменская, р-он Тюменский, с. Каскара, ул. Садовая, д. 35

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «Энергосберегающие технологии»

наименование организации

в соответствии с договором оказания услуг № 18/21 от 19.03.2021

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «Энергосберегающие технологии»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

01.02.2022 (согласно п. 4.2.1 договора)

дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

01.08.2023

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

15.06.2023

дата, месяц, год

(дата подписания всеми уполномоченными лицами акта приемки в  
эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным ремонтом  
элементов многоквартирного дома



5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом

**Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные (ый, ую, ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом

**Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, р-он Тюменский, с. Каскара, ул. Садовая, д. 35

принять в эксплуатацию

Председатель  
рабочей  
комиссии

подпись

Буй О.М.

расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

Кашин М.В.

расшифровка подписи

подпись

Леонтьев А.В.

расшифровка подписи

подпись

Бытов А.В.

расшифровка подписи

подпись

Яновская Н. В.

расшифровка подписи

подпись

Чирич А. С.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи



**Заказчик** - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10

**Подрядчик** - Общество с ограниченной ответственностью "Энергосберегающие технологии"  
625007, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д.38, строение №10, помещение №201

**Стройка:** Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н. Тюменский, с. Каскара, ул. Садовая, д. 35

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	18/21
дата	19.03.2021
Вид операции	

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления
1	14.06.2022

Отчетный период	
с	по
01.02.2022	14.06.2022

### СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	<b>Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:</b>		<b>1 786 238,70</b>	<b>1 786 238,70</b>	<b>1 786 238,70</b>
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		1 786 238,70	1 786 238,70	1 786 238,70
Итого			1 786 238,70	1 786 238,70	1 786 238,70
Сумма НДС			-	-	-
Снижение по договору 0,49999999026%			8 931,19	8 931,19	8 931,19
Всего с учетом снижения			1 777 307,51	1 777 307,51	1 777 307,51

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

**Заказчик:**  
Заместитель директора НО "ФКР ТО"



**Подрядчик:**  
Управляющий ООО "Энергосберегающие технологии"



  
О. М. Буй

  
А. В. Леонтьев



**Заказчик** - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10

**Подрядчик** - Общество с ограниченной ответственностью "Энергосберегающие технологии"  
625007, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д.38, строение №10, помещение №201

**Стройка:** Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н. Тюменский, с. Каскара, ул. Садовая, д. 35

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	18/21
дата	19.03.2021
Вид операции	

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления
2	13.06.2023

Отчетный период	
с	по
01.02.2022	13.06.2023

### СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	<b>Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:</b>		<b>2 280 989,05</b>	<b>494 750,35</b>	<b>494 750,35</b>
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		2 280 989,05	494 750,35	494 750,35
Итого			2 280 989,05	494 750,35	494 750,35
Сумма НДС			-	-	-
Снижение по договору 0,49999999026%			11 404,95	2 473,75	2 473,75
Всего с учетом снижения			2 269 584,10	492 276,60	492 276,60

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

**Заказчик:**  
Заместитель директора НО "ФКР ТО"  
по доверенности №44 от 05.04.2023

М.П.

Начальник управления контроля капитального ремонта и проектной документации НО "ФКР ТО"

**Подрядчик:**  
Управляющий ООО "Энергосберегающие технологии"

О. М. Буй

А. В. Бытов

А. В. Леонтьев